

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TĂTARU

HOTĂRÂRE
privind stabilirea impozitelor si taxelor locale, a altor taxe asimilate
precum si a amenzilor aplicabile pentru anul 2026

Consiliul Local al comunei Tătaru
întrunit în ședință ordinară azi 29.12.2025

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 3855/24.12.2025 al Primarului comunei Tătaru;
- Raportul de specialitate nr. 3856/24.12.2025 al doamnei Profiroiu Mihaela Corina inspector asistent în cadrul Primăriei comunei Tătaru cu atribuții contabilitate venituri;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și art. 139 din Constituția României, republicată;
- Art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- Art. 1, art. 2 Titlul IX Impozite și taxe locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.239/15.12.2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- Art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art.16 alin.(2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27 și art. 30 ale Legii nr. 273/29 iunie 2006 privind Finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin. (4) lit. c) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare ;
- Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 18 din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată cu modificările ulterioare;

Luând în considerare

- Avizul Comisiei de specialitate pentru dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, gospodărire comunală, servicii și comerț, protecția mediului înconjurător;
- Avizul Comisiei pentru învățământ, activități științifice, sănătate și familie, cultură, muncă și protecție socială, protecție copii, culte, activități sportive și de agrement;

- Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, relații cu publicul, apărarea ordinii și liniștii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor.

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se stabilesc nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele, taxele locale și alte taxe asimilate, precum și amenzile aplicabile pentru anul 2026 așa cum sunt prevăzute în Anexa nr. 1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Pentru plata cu anticipație a impozitelor locale datorate pentru întregul an fiscal de către contribuabili, până la data de 31 martie 2026 se acordă persoanelor fizice și juridice bonificatia prevăzută de Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

- a) în cazul impozitului/taxei pe clădiri - 10 %;
- b) în cazul impozitului/taxei pe teren - 10% ;
- c) în cazul impozitului pe mijloace de transport - 10%.

Art. 3. Aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată de primarul comunei Tâtaru prin aparatul de specialitate.

Art. 4. Comunicarea prezentei hotărâri se va face în condițiile art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Vasilescu Octavian Vasile

Contrasemnează pentru legalitate,
p. SECRETAR GENERAL
Grigore Elena

NR 41

DIN 29.12.2025

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 9 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 voturi abțineri. La lucrările ședinței ordinare participă 9 consilieri locali din cei 9 consilieri aleși în condițiile legii.

ART. 1 IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI

(1.1) REGULI GENERALE

1.1.1 Orice persoana care are în proprietate o clădire situată pe raza administrativ teritorială a comunei Tătaru datorează anual impozit pentru acea clădire.

1.1.2 Pentru clădirile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al Unității Administrativ – Teritoriale Tătaru, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

1.1.3 Impozitul prevăzut la pct. (1.1.1), denumit în continuare impozit pe clădiri, precum și taxa pe clădiri prevăzută la pct. (1.1.2) se datorează către bugetul local al comunei Tătaru.

1.1.4 În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o luna, taxa pe clădiri se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o luna, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

1.1.4¹ În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o luna, taxa pe clădiri se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

1.1.5 Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

1.1.5¹ În cazul în care pentru o clădire aflată în domeniul public sau privat al statului ori a unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe clădiri, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe clădiri, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa pe clădiri se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

1.1.6 În cazul în care o clădire se afla în proprietatea comuna a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spațiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili partile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă.

(1.2) SCUTIRI

1.2.1 Nu se datorează impozit/taxa pe clădiri pentru:

- a) clădirile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al comunei Tâtaru cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;
- b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- d) clădirile funerare din cimitire și crematorii;
- e) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru prescolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe;
- f) clădirile utilizate de unitățile sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;
- g) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- h) clădirile noi realizate ca parte a unor proiecte investitoriale din domeniul industriei prelucrătoare, depozitarii și logisticii, pe baza procesului verbal de recepție finală întocmit la terminarea lucrărilor, în condițiile legii, pe o perioadă de 2 ani de la recepția acestora, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc recepția și cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat, activitățile ce intra sub incidența prevederii se stabilesc prin normele metodologice date în aplicarea prezentului cod;
- i) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apararea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- j) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- k) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- l) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- m) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

- n) cladirile destinate serviciului de apostila si supralegalizare, cele destinate depozitarii si administrarii arhivei, precum si cladirile afectate functionarii Centrului National de Administrare a Registrelor Nationale Notariale;
- o) cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate in strainatate ori constituite in prizonieri, republicat, cu modificările si completările ulterioare si a persoanelor fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- p) cladirea folosita ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a văduvelor de razboi si a vaduvelor necasatorite ale veteranilor de razboi;

1.2.2. Se acordă scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri datorat /datorate pentru:

- a) cladirile care, potrivit legii, sunt clasate ca muzee ori case memoriale;
- b) cladirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvernamentale si intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, primite în folosinta gratuită;
- c) cladirile aflate în proprietatea organizatiilor nonprofit si clădirile utilizate de organizatiile nonprofit, primite în folosinta gratuita, folosite exclusiv pentru activitatile fara scop lucrativ;
- d) cladirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;
- e) cladirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au apartinut cultelor religioase din Romania, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;
- f) cladirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au apartinut comunitatilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, republicata, cu modificarile ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;
- g) cladirile rezidentiale afectate de calamitati naturale, pentru o perioada de pana la 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui în care s-a produs evenimentul;
- h) cladirile rezidentiale la care proprietarii au executat pe cheltuiala proprie lucrari de interventie pentru cresterea performantei energetice, pe baza procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor, întocmit în conditiile legii, prin care se constata realizarea masurilor de interventie recomandate de catre auditorul energetic in certificatul de performanta energetica sau, dupa caz, in raportul de audit energetic, astfel cum este prevazut in Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 18/2009 privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte, aprobată cu modificari si completari prin Legea nr. 158/2011, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si cele pentru care proprietarii executa pe cheltuiala proprie lucrari pentru

- a) instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice sau pentru sisteme ecologice certificate de colectare si tratare a apelor uzate rezultate din consumul propriu;
- b) cladirile detinute de asociatiile de dezvoltare intercomunitara;
- c) la cladirile folosite de proprietar pentru desfasurarea de activitati sportive, impozitul se reduce cu 50%, cu respectarea legislatiei în materia ajutorului de stat;
- d) clădirile pentru care proprietarul efectuează pe cheltuiala proprie intabularea in cartea funciară, pe o perioadă de 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc intabularea;
- e) cladirile aflate in proprietatea fundatiilor infiintate prin testament, constituite, conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;
- f) cladirile unitatilor sanitare private, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice care genereaza alte venituri decat cele din domeniul sanatatii, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;
- g) cladirea folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 2 lit. c)-f) si j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoasterea meritelor personalului participant la actiuni militare, misiuni si operatii pe teritoriul sau in afara teritoriului statului roman si acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia si urmasilor celui decedat, cu modificarile si completarile ulterioare;
- h) cladirile aflate in proprietatea organizatiilor cetatenilor apartinand minoritatilor nationale din Romania, cu statut de utilitate publica, precum si cele inchiriate, concesionate sau primite in folosinta de acestea de la o institutie sau o autoritate publica, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice;
- a) cladirile clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care nu au fatada stradala si/sau principala renovata sau reabilitata conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru perioada realizarii lucrarilor de renovare sau reabilitare, incepand cu data autorizatiei de constructie si pana la data procesului-verbal de receptie finala privind lucrarile efectuate, precum si pe o perioada de 2 ani, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care au fost finalizate lucrarile de renovare sau reabilitare, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;
- b) cladirile clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fatada stradala si/sau principala renovata sau reabilitata conform prevederilor Legii nr. 422/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru activitati economice, pe o perioada de 2 ani, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care au fost finalizate lucrarile.

1.2.3. In anul 2026, cladirile care sunt utilizate ca sere, solare, rasadnite, ciupercarii, silozuri pentru furaje, silozuri si/sau patule pentru depozitarea si conservarea cerealelor, cu

exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice, sunt scutite de la plata impozitului pe cladiri, iar incepand cu anul 2027 pentru acestea impozitul pe cladiri se reduce cu 50%.

1.2.4. Pentru situatiile prevăzute la pct. 1.2.2 scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe cladiri, pentru fiecare situatie în parte se aplică persoanelor care detin documente justificative stabilite potrivit legii, cu respectarea legislatiei în materie ce sunt depuse la organul fiscal local si care si-au indeplinit obligatia de plata a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior in termenele prevăzute de lege, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor celui in care a fost emisa hotararea consiliului local.

1.2.5. In cazul scutirii prevazute la pct. 1.2.1. lit. o) si p), aceasta se acorda pentru intreaga cladire de domiciliu detinuta în comun cu sotul sau sotia. In situatia în care o cota-parte din cladire apartine unor terti, scutirea nu se acorda pentru cota-parte detinuta de acesti terti.

(1.3) CALCULUL IMPOZITULUI PE CLĂDIRILE REZIDENȚIALE - PERSOANE FIZICE

1.3.1 Pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei **0,08%** asupra valorii impozabile a clădirii. Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

1.3.1¹ Cota impozitului pe clădiri stabilită potrivit pct. 1.3.1 pentru anul 2026 nu poate fi mai mică decât cota stabilită pentru anul 2025.

1.3.2 Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimate în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă	
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	2.677	1.606
B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	803	535
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	535	469
D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau	335	201

chimic		
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeași adresa incaperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansarda, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeași adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansarda, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

1.3.3 În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la pct. 1.3.2 valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

1.3.4 Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansarda, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scării și teraselor neacoperite.

1.3.5 Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

1.3.6 Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform pct. 1.3.2-1.3.5 cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

ZONA/ SAT	Rang	Coeficient
A/Podgoria	IV	1.10
A/Tătaru, Siliștea	V	1.05

(1.4) CALCULUL IMPOZITULUI PE CLĂDIRILE NEREZIDENȚIALE - PERSOANE FIZICE

1.4.1 Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote **0,2%** asupra valorii care poate fi:

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

1.4.2 Cota impozitului pe clădiri stabilită potrivit **pct. 1.4.1.** pentru anul 2026 nu poate fi mai mică decât cota stabilită pentru anul 2025.

1.4.3 În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor **alin. (1.3)** cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poșta, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează să se calculeze prin aplicarea cotei stabilite potrivit **pct. 1.4.1.** asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor **alin. (1.3).**

(1.5) CALCULUL IMPOZITULUI PE CLĂDIRILE CU DESTINAȚIE MIXTĂ AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

1.5.1 În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform **alin. (1.3)** cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere prin aplicarea cotei menționate la **alin. (1.4)** asupra valorii impozabile determinate potrivit **alin. (1.3)** fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la **pct. 1.4.1.**

1.5.2 În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform **alin. (1.3).**

1.5.3 În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform **alin. (1.3).**

(1.6) CALCULUL IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRILE DEȚINUTE DE PERSOANELE JURIDICE

1.6.1 Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,08 % asupra valorii impozabile a clădirii.

1.6.2 Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

1.6.3 Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

- c) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate. In situatia in care nu este precizata valoarea in documentele care atesta proprietatea, se utilizeaza ultima valoare inregistrata in baza de date a organului fiscal;
- e) in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
- f) in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inscrisa in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz.

1.6.4 Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii, depus la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta. In situatia depunerii raportului de evaluare dupa primul termen de plata din anul de referinta acesta produce efecte incepand cu data de 1 ianuarie a anului fiscal urmator.

1.6.5 Prevederile **pct. 1.6.4** nu se aplica in cazul cladirilor care apartin persoanelor fata de care a fost pronuntata o hotarare definitiva de declansare a procedurii falimentului.

1.6.5¹ Prevederile **pct 1.6.4** nu se aplica în cazul cladirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe cladiri potrivit **pct 1.2.1**.

1.6.6 In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este de 5%, cu conditia ca proprietarul cladirii sa fi fost notificat de catre organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunica proprietarului cladirii prin publicarea acesteia in spatiul privat virtual sau prin posta, in cazul contribuabililor care nu sunt inrolati in spatiul privat virtual. Termenul pana la care trebuie comunicata notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat incepand cu anul urmator. In cazul in care notificarea nu este comunicata pana la aceasta data, impozitul urmeaza a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit **pct.1.6.1** asupra valorii impozabile a cladirii.

1.6.7 In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, diferenta de taxa va fi datorata de proprietarul cladirii, cu conditia ca acesta sa fi fost notificat de catre organul fiscal competent, in conformitate cu prevederile **pct. 1.6.6**.

(1.7) DECLARAREA, DOBÂNDIREA, ÎNSTRĂINAREA SI MODIFICAREA CLĂDIRILOR

1.7.1 Impozitul pe cladiri este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate cladirile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

1.7.2 In cazul dobandirii sau construirii unei cladiri in cursul anului, proprietarul acesteia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirile, in termen de 30 de zile de la data dobandirii si datoreaza impozit pe cladiri incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

1.7.3 Pentru cladirile nou-construite, data dobandirii cladirii se considera dupa cum urmeaza:

- a) pentru cladirile executate integral inainte de expirarea termenului prevazut in autorizatia de construire, data intocmirii procesului-verbal de receptie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data terminarii efective a lucrarilor;
- b) pentru cladirile executate integral la termenul prevazut in autorizatia de construire, data din aceasta, cu obligativitatea intocmirii procesului-verbal de receptie in termenul prevazut de lege;
- c) pentru cladirile ale caror lucrari de constructii nu au fost finalizate la termenul prevazut in autorizatia de construire si pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilitatii autorizatiei, in conditiile legii, la data expirarii acestui termen si numai pentru suprafata construita desfasurata care are elementele structurale de baza ale unei cladiri, in speta pereti si acoperis. Procesul-verbal de receptie se intocmeste la data expirarii termenului prevazut in autorizatia de construire, consemnandu-se stadiul lucrarilor, precum si suprafata construita desfasurata in raport cu care se stabileste impozitul pe cladiri.

1.7.4 Declararea cladirilor in vederea impunerii si inscrierea acestora in evidentele autoritatilor administratiei publice locale reprezinta o obligatie legala a contribuabililor care detin in proprietate aceste imobile, chiar daca ele au fost executate fara autorizatie de construire.

1.7.5 In cazul in care dreptul de proprietate asupra unei cladiri este transmis in cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care detine dreptul de proprietate asupra cladirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului in care se instraineaza.

1.7.6 In cazul extinderii, imbunatatirii, desfiintarii pariale sau al altor modificari aduse unei cladiri existente cu destinatie nerezidentiala, care determina cresterea sau diminuarea valorii impozabile a cladirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, in termen de 30 de zile de la data modificarii respective, si datoreaza impozitul pe cladiri determinat in noile conditii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

1.7.7 In cazul desfiintarii unei cladiri, proprietarul are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, in termen de 30 de zile de la data demolarii sau distrugerii si inceteaza sa datoreze impozitul incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator, inclusiv in cazul cladirilor pentru care nu s-a eliberat autorizatie de desfiintare.

1.7.8 In cazul cladirilor la care se constata diferente intre suprafetele inscrise in actele de proprietate si situatia reala rezultata din masuratorile executate in conditiile Legii cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au in vedere suprafetele care corespund situatiei reale, dovedite prin lucrari de cadastru. Datele rezultate din lucrarile de cadastru se inscriu in evidentele fiscale, in registrul agricol, precum si in cartea funciara, iar impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care se inregistreaza lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara, ca anexa la declaratia fiscala.

1.7.9 In cazul unei cladiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli:

- a) impozitul pe cladiri se datoreaza de locatar, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a fost incheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

1.7.10 În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

1.7.11 În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

1.7.11¹ În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

1.7.12 În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

1.7.13 Declarația clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

1.7.14 Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

(1.8) PLATA IMPOZITULUI/TAXEI

1.8.1 Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

1.8.2 Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

1.8.3 Impozitul pe clădiri, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

1.8.4 In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, prevederile pct. 1.8.2 si 1.8.3 se refera la impozitul pe cladiri cumulat.

1.8.4¹ In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la o perioada mai mare de un an, taxa pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, până la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

1.8.5 In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la perioade mai mari de o luna, taxa pe cladiri se plateste lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de catre concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinta.

1.8.6 In cazul contractelor care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana juridica de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta colecteaza taxa pe cladiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinta si o varsa lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

ART. 2 IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

(2.1) REGULI GENERALE

2.1.1 Orice persoana care are in proprietate teren situat in Romania datoreaza pentru acesta un impozit anual, exceptand cazurile in care legea prevede altfel.

2.1.2 Pentru terenurile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, oricaror entitati, altele decat cele de drept public, se stabileste taxa pe teren, care se datoreaza de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe teren. In cazul transmiterii ulterioare altor entitati a dreptului de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta asupra terenului, taxa se datoreaza de persoana care are relatia contractuala cu persoana de drept public.

2.1.3 Impozitul prevazut la pct. 2.1.1 ,denumit in continuare impozit pe teren, precum si taxa pe teren prevazuța la pct. 2.1.2 se datoreaza catre bugetul local al comunei Tătaru.

2.1.4 In cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta ce se refera la perioade mai mari de o luna, taxa pe teren se stabileste proportional cu numarul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta. Pentru fractiunile mai mici de o luna, taxa se calculeaza proportional cu numarul de zile din luna respectiva.

2.1.4¹ In cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta ce se refera la perioade mai mici de o luna, taxa pe teren se datoreaza proportional cu numarul de zile sau de ore prevazute in contract.

2.1.5 Pe perioada in care pentru un teren se plateste taxa pe teren, nu se datoreaza impozitul pe teren.

2.1.5¹ In cazul in care pentru o suprafata de teren aflată în domeniul public sau privat al statului ori al unitatii administrativ-teritoriale se datoreaza impozit pe teren, iar in cursul unui an apar situatii care determina datorarea taxei pe teren, diferenta de impozit pentru perioada pe care se datoreaza taxa se compenseaza sau se restituie contribuabilului în anul fiscal urmator.

2.1.6 In cazul terenului care este detinut in comun de doua sau mai multe persoane, fiecare proprietar datoreaza impozit pentru partea din teren aflata in proprietatea sa. In cazul in care nu se pot stabili partile individuale ale proprietarilor in comun, fiecare proprietar in comun datoreaza o parte egala din impozitul pentru terenul respectiv.

(2.2) SCUTIRI

2.2.1 Nu se datoreaza impozit/taxa pe teren pentru:

- a) terenurile aflate in domeniul public sau privat al statului ori al unitatilor administrativ-teritoriale, cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice sau agreement
- b) terenurile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, institutiilor publice cu finantare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) terenurile apartinand cultelor religioase recunoscute oficial si asociatiilor religioase, precum si componentelor locale ale acestora, cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice;
- d) terenurile apartinand cimitirelor si crematoriilor;
- e) terenurile utilizate de unitatile si institutiile de invatamant de stat, confesional sau particular, autorizate sa functioneze provizoriu ori acreditate, cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice care genereaza alte venituri decat cele din taxele de scolarizare, servirea meselor pentru prescolari, elevi sau studenti si cazarea acestora, precum si terenurile utilizate de catre crese;
- f) terenurile utilizate de unitatile sanitare publice, cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice;
- g) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigatie, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele si statiile de pompare aferente acestora, precum si terenurile aferente lucrarilor de imbunatatiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosinta a terenului, emis de oficiile de cadastru si publicitate imobiliara;
- h) terenurile folosite pentru activitatile de aparare impotriva inundatiilor, gospodarierea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apa, cele folosite ca zone de protectie definite in lege, precum si terenurile utilizate pentru exploatarile din subsol, incadrate astfel printr-o hotarare a consiliului local, in masura in care nu afecteaza folosirea suprafetei solului;
- i) terenurile ocupate de autostrazi, drumuri europene, drumuri nationale, drumuri principale administrate de Compania Nationala de Administrare a Infrastructurii Rutiere—S.A. si Compania Nationala de Investitii Rutiere—S.A., zonele de siguranta a acestora, precum si terenurile ocupate de piste si terenurile din jurul pistelor reprezentand zone de siguranță;
- j) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum si cele ale metroului;
- k) terenurile din parcurile industriale, parcurile stiintifice si tehnologice, precum si cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;

- l) terenurile aferente capacitatilor de productie care sunt in sectorul pentru aparare cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat;
- m) terenurile Academiei Române si ale fundatiilor proprii infiintate de Academia Romana, in calitate de fondator unic, cu exceptia terenurilor care sunt folosite pentru activitati economice;
- n) terenurile destinate serviciului de apostila si supralegalizare, cele destinate depozitarii si administrarii arhivei precum si terenurile afectate functionării Centrului National de Administrare a Registrelor Nationale Notariale;
- o) terenurile aferente cladirilor noi realizate ca parte a unor proiecte investitionale din domeniul industriei prelucratoare, depozitarii si logisticii, pentru o perioada de 2 ani de la receptia finala a cladirii potrivit procesului-verbal de receptie intocmit la terminarea lucrarilor, in conditiile legii, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a avut loc receptia si cu respectarea legislatiei in materia ajutorului de stat; activitatile ce intra sub incidenta prevederii se stabilesc prin normele metodologice date in aplicarea prezentului cod;
- p) terenul aferent cladirii de domiciliu aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 din Decretul- lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si a persoanelor fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- q) terenul aferent cladirii folosite ca domiciliu aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si a vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de razboi.

2.2.2. Se acordă scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorat /datorate pentru:

- a) terenul aferent cladirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pe durata pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;
- b) terenul aferent cladirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 94/2000, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pe durata pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;
- c) terenul aferent cladirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 83/1999, republicata, cu modificarile ulterioare, pe durata pentru care proprietarul mentine afectatiunea de interes public;
- d) terenul aferent cladirii utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvernamentale si intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, primite in folosinta gratuita;
- e) terenul aferent cladirii aflate in proprietatea organizatiilor nonprofit, precum si terenul aferent cladirii utilizate de organizatiile nonprofit primite in folosinta gratuita, folosite exclusiv pentru activitatile fara scop lucrativ;
- f) terenurile afectate de calamitati naturale, pentru o perioada de pana la 2 ani, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care s-a produs evenimentul;

- g) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;
- h) terenurile pentru care proprietarul efectuează pe cheltuială proprie intabularea în cartea funciara, pe o perioadă de 2 ani începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a avut loc intabularea;
- i) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta institutii de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- j) terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c), f) și j) din Legea nr. 168/2020, cu modificările și completările ulterioare;
- k) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice
- l) suprafețele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

2.2.3 Pentru situațiile prevăzute la pct. 2.2.2 scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren, pentru fiecare situație în parte se aplică persoanelor care dețin documente justificative stabilite potrivit legii, cu respectarea legislației în materie ce sunt depuse la organul fiscal local și care și-au îndeplinit obligația de plată a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor celui în care a fost emisă hotărârea consiliului local.

2.2.4 În cazul scutirii prevăzute la pct. 2.2.1 lit. p) și q), scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu deținute în comun cu sotul sau soția. În situația în care o cota-parte din teren aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(2.3) CALCULUL IMPOZITULUI/TAXEI PE TEREN

2.3.1 Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

2.3.2 În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

<u>Zona în cadrul localității</u>	<u>Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități</u>	
	<u>Lei/ha</u>	<u>Lei/ha</u>
	IV Podgoria	V Satele: Siliștea, Tâțaru
A	1119,36	896,54

2.3.3 Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren amplasată în intravilan, orice altă categorie decât cea de terenuri cu construcții se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr.crt.	Categoria de folosință	ZONA A
1	Teren arabil	75
2	Pășune	56
3	Fâneață	56
4	Vie	122
5	Livadă	143
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	75
7	Teren cu ape	41
8	Drumuri și căi ferate	0
9	Teren neproductiv	0
10	Plaja folosită pentru activități economice	41

2.3.4 În cazul scutirii prevăzute la pct. 2.2.1. lit. p) și q), scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu deținute în comun cu sotul sau soția. În situația în care o cota-parte din teren aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

2.3.5 Suma stabilită conform pct. 2.3.3 se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

ZONA/SAT	RANG	COEFICIENT DE CORECȚIE
A/PODGORIA	IV	1,10
A/TĂTARU, SILIȘTEA	V	1,00

2.3.6 Ca excepție de la prevederile anterioare în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor pct. 2.3.7 numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

2.3.7 În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, din care se scad suprafețele de teren acoperite de clădiri, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare categoriei de folosință prevăzută în tabelul următor și cu coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangului localității.

Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit(lei)
1.	Teren cu construcții	61
1	Teren Arabil	113
2	Pașune	55
3	Fâneață	55
4	Vie	130
6	Livadă	130
8	Pădure sau alte terenuri cu vegetație forestieră	23
9	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0
10	Teren cu apa	4
13	Drumuri și căi ferate	0
14	Teren neproductiv	0
15	Plaja folosită pentru activități economice	4

2.3.7 În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.

2.3.8 Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe baza de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

(2.4)DECLARAREA SI DATORAREA IMPOZITULUI SI A TAXEI PE TEREN

2.4.1 Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

2.4.2 În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

2.4.3 În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care detine dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

2.4.4 Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zona se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea

impozitului pe teren, impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

2.4.5 In cazul modificarii categoriei de folosinta a terenului, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o noua declaratie de impunere la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, in termen de 30 de zile de la data modificarii folosintei, si datoreaza impozitul pe teren conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

2.4.6 In cazul terenurilor la care se constata diferente intre suprafetele inscrise in actele de proprietate si situatia reala rezultata din masuratorile executate in conditiile Legii nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au in vedere suprafetele care corespund situatiei reale, dovedite prin lucrari de cadastru. Datele rezultate din lucrarile de cadastru se inscriu in evidentele fiscale, in registrul agricol, precum si in cartea funciara, iar impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care se inregistreaza lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara, ca anexa la declaratia fiscala.

2.4.7 In cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli:

- a) impozitul pe teren se datoreaza de locatar, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a fost incheiat contractul;
- b) in cazul in care contractul de leasing financiar inceteaza altfel decat prin ajungerea la scadenta, impozitul pe teren se datoreaza de locator, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care terenul a fost predat locatorului prin incheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
- c) atat locatorul, cat si locatarul au obligatia depunerii declaratiei fiscale la organul fiscal local in a carui raza de competenta se afla terenul, in termen de 30 de zile de la data finalizarii contractului de leasing sau a incheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing insotita de o copie a acestor documente.

2.4.8 In cazul terenurilor pentru care se datoreaza taxa pe teren, in temeiul unui contract de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mari de o luna, titularul dreptului de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal local pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrării in vigoare a contractului.

2.4.9 In cazul terenurilor pentru care se datoreaza taxa pe teren, in temeiul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrării in vigoare a contractelor, la care anexeaza o situatie centralizatoare a acestor contracte.

2.4.9¹ In cazul terenurilor pentru care se datoreaza taxa pe teren, in temeiul unui contract de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia depunerii

unei declaratii la organul fiscal local in termen de 30 de zile de la data intrarii in vigoare a contractului si datoreaza taxa pe teren incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

2.4.10 In cazul unei situatii care determina modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datoreaza taxa pe teren are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla terenul, pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care s-a inregistrat situatia respectiva.

2.4.11 Declararea terenurilor in scop fiscal nu este conditionata de inregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara.

2.4.12 Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si in cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

(2.5) PLATA IMPOZITULUI SI A TAXEI PE TEREN

2.5.1 Impozitul pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

2.5.2 Pentru plata cu anticipatie a impozitului/taxei pe teren, datorat/e pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10%

2.5.3 Impozitul pe teren, datorat aceleiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

2.5.4 In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, prevederile pct. 2.5.2 si 2.5.3 se refera la impozitul pe teren cumulat.

2.5.4¹ In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la o perioada mai mare de un an, taxa pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv

2.5.5 In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la perioade mai mari de o luna, taxa pe teren se plateste lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului, de catre concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinta.

2.5.6 In cazul contractelor care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana juridica de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta colecteaza taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinta si o varsa lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului.

ART. 3 IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

(3.1) REGULI GENERALE

3.1.1 Orice persoana care are in proprietate un mijloc de transport care trebuie inmatriculat/inregistrat in Romania datoreaza un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu exceptia cazurilor in care legea prevede altfel.

3.1.2 Impozitul pe mijloacele de transport se datoreaza pe perioada cat mijlocul de transport este inmatriculat sau inregistrat in Romania.

3.1.3 Impozitul pe mijloacele de transport se plateste la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale unde persoana isi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz.

3.1.4 În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

(3.2) SCUTIRI

3.2.1 Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

- a) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;
- b) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;
- c) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;
- d) autovehiculele secondhand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;
- e) un mijloc de transport aflat în proprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la alegerea contribuabilului;
- f) mijloacele de transport aflate în proprietatea veteranilor de război, vaduvelor de război sau vaduvelor nerecasatorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport.”

3.2.2 Se acordă scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport pentru:

- a) mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol. În cazul scutirii sau reducerii impozitului pe mijloacele de transport acordate persoanelor juridice se vor avea în vedere prevederile legale în vigoare privind acordarea ajutorului de stat;
- b) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- c) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură gazduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

3.2.3 Pentru situațiile prevăzute la pct. 3.2.2 scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren, pentru fiecare situație în parte se aplică persoanelor care dețin documente justificative stabilite potrivit legii, cu respectarea legislației în materie ce sunt depuse la organul fiscal local și care și-au îndeplinit obligația de plată a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor celui în care a fost emisă hotărârea consiliului local.

(3.3) CALCULUL IMPOZITULUI

3.3.1 Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport, conform celor prevazute în prezentul capitol.

3.3.2 În cazul oricarui dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza în functie de capacitatea cilindrica a acestuia si norma de poluare, prin înmultirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta Norma de poluare: Non-euro, E0-E3	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta Norma de poluare: E4	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta Norma de poluare: E5	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta Norma de poluare: E6	Lei/200 cm ³ Hibrice cu emisii de CO ₂ p este 50 g/km
I. Vehicule inmatriculate (lei/200 cm³ sau fractiune din aceasta)						
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cm ³ inclusiv	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2
Nr.crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta Norma de poluare: Non-euro, E0-E3	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta Norma de poluare: E4	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta Norma de poluare: E5	Lei/200 cm ³ sau fractiune din aceasta Norma de poluare: E6	Lei/200 cm ³ Hibrice cu emisii de CO ₂ peste 50 g/km
2	Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1.600 cm ³	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrica între 1.601 cm ³ si 2.000 cm ³ inclusiv	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrica între 2.001 cm ³ si 2.600 cm ³ inclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrica între 2.601 cm ³ si 3.000 cm ³ inclusiv	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3.001 cm ³	319,0	297,3	294,4	290,0	275,5
7	Autobuze, autocare, microbuze	31,2	30,0	28,1	26,4	25,9
8	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala autorizata de pana la 12 tone inclusiv	39,0	37,5	35,1	33,0	32,4

3.3.2¹ Ministerul Dezvoltării, Lucrarilor Publice și Administrației, Ministerul Afacerilor Interne și Ministerul Transporturilor și Infrastructurii au obligația de a colabora în vederea realizării schimbului de date și informații privind norma de poluare prevăzută la alin. (2). Procedura privind schimbul de date și informații se stabilește pe baza de protocol încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrarilor Publice și Administrației, Ministerul Afacerilor Interne și Ministerul Transporturilor și Infrastructurii.

3.3.2² În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiuni din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiuni din aceasta
I Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiuni din aceasta)		
1.	Tractoare înmatriculate	18
II. Vehicule înregistrate		
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	6
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	8
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	78.14 lei/an

3.3.3 În cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO₂ mai mici sau egale cu 50 g/km, impozitul se reduce cu 30% din valoarea prevăzută în coloana 7 a tabelului de la pct. 3.3.2.

3.3.3¹ În cazul autovehiculelor acționate electric, impozitul pe mijloacele de transport este în valoare de 40 lei/an.

3.3.4 În cazul unui atlas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

3.3.5 În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masă totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozit – lei/an-	
	Ax(e) motor(oare) cu suspensie pneumatică sau	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare

			echivalentele recunoscute	
I	Două axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	157
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	157	437
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	437	615
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	615	1392
	5	Masa de cel puțin 18 tone	615	1392
II	Trei axe			
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	157	274
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	274	564
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	564	732
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	734	1128
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1128	1753
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1128	1753
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1128	1753
III	Patru axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	732	742
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	742	1158
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1158	1839
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1839	2728
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1839	2728
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1839	2728

3.3.6 În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă			Impozitul –lei/an-	
			Axe cu motor(oare) cu suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2+1 axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	71
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	71	163
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	163	381
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	381	493
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	493	889
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	889	1560
	9	Masa de cel puțin 28 tone	889	1560
II	2+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	152	356
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	356	584
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	584	859
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	859	1036
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1036	1702
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1702	2362
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai	2362	3587

		mica de 36 tone		
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2362	3587
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2362	3587
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1880	2617
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2617	3556
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2617	3556
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1661	2307
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2307	3191
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	3191	4720
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3191	4720
V	3+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	945	1143
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1143	1707
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1707	2718
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1707	2718

3.3.7 În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la pct. 3.3.6, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Nivelurile aplicabile lei/an
a) până la o tonă inclusiv	16
b) peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	57
c) peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	86
d) peste 5 tone	105

3.3.8 În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

(3.4) DECLARAREA ȘI DATORAREA IMPOZITULUI PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

3.4.1 Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care detine dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

3.4.2 În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local în a carui raza teritoriala de competenta are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii si datoreaza impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului urmator înmatricularii sau înregistrarii mijlocului de transport.

3.4.3 În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decat România, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local în a carui raza teritoriala de competenta are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, în termen de 30 de zile de la data eliberarii cartii de identitate a vehiculului (CIV) de catre Registrul Auto Roman si datoreaza impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului urmator înmatricularii sau înregistrarii acestuia în România.

3.4.4 În cazul radierii din circulatie a unui mijloc de transport, proprietarul are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal în a carui raza teritoriala de competenta isi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, si inceteaza sa datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

3.4.5 În cazul oricarei situatii care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligatia depunerii declaratiei fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a carei raza teritoriala isi are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenita, si datoreaza impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile conditii începând cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

3.4.6 În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli:

- a) impozitul pe mijloacele de transport se datoreaza de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului urmator încheierii contractului de leasing financiar, pana la sfarsitul anului în cursul caruia inceteaza contractul de leasing financiar;
- b) locatarul are obligatia depunerii declaratiei fiscale la organul fiscal local în a carui raza de competenta se înregistreaza mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului în posesia locatarului, insotita de o copie a acestor documente;
- c) la incetarea contractului de leasing, atat locatarul, cat si locatorul au obligatia depunerii declaratiei fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului în posesia locatorului, insotita de o copie a acestor documente.

3.4.7 Depunerea declaratiilor fiscale reprezinta o obligatie si în cazul persoanelor care beneficiaza de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

3.4.8 Operatorii economici, comercianti auto sau societati de leasing, care înregistreaza ca stoc de marfa mijloace de transport, cumparate de la persoane fizice din România si înmatriculate pe numele acestora, au obligatia sa radieze din evidenta Directiei Regim Permise

de Conducere si Inmatriculare a Vehiculelor (DRPCIV) mijloacele de transport de pe numele fostilor proprietari.

3.4.9 Actul de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport se poate încheia si în forma electronica si semna cu semnatura electronica în conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001 privind semnatura electronica, republicata, cu completarile ulterioare, între persoane care au domiciliul fiscal în România si se comunica electronic organului fiscal local de la domiciliul persoanei care înstrăineaza, organului fiscal local de la domiciliul persoanei care dobândește si organului competent privind radierea/inregistrarea/inmatricularea mijlocului de transport, în scopul radierii/inregistrării/inmatriculării, de către persoana care înstrăineaza, de către persoana care dobândește sau de către persoana împuternicita, după caz.

3.4.10 Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care înstrăineaza mijlocul de transport transmite electronic persoanei care înstrăineaza si persoanei care dobândește sau, după caz, persoanei împuternicite, respectiv organului fiscal local de la domiciliul dobânditorului, exemplarul actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport încheiat în forma electronica, completat si semnat cu semnatura electronica, conform prevederilor legale în vigoare. În situatia în care organul fiscal local nu detine semnatura electronica în conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001, republicata, cu completarile ulterioare, documentul completat se

transmite sub forma scanata, în fisier format pdf, cu mentiunea letrica «Conform cu originalul».

3.4.11 Organul fiscal local de la domiciliul persoanei care dobândește mijlocul de transport completeaza exemplarul actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport încheiat în forma electronica, conform prevederilor în vigoare, pe care îl transmite electronic persoanelor prevazute la pct 3.4.9 semnat cu semnatura electronica.

În situatia în care organul fiscal local nu detine semnatura electronica în conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001, republicata, cu completarile ulterioare, documentul completat se transmite sub forma scanata, în fisier format pdf, cu mentiunea letrica «Conform cu originalul».

3.4.12 Persoana care dobândește/instrăineaza mijlocul de transport sau persoana împuternicita, după caz, transmite electronic un exemplar completat conform pct 3.4.10 si 3.4.11 organului competent privind înmatricularea/inregistrarea/ radierea mijloacelor de transport. Orice alte documente necesare si obligatorii, cu exceptia actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport întocmit în forma electronica si semnat cu semnatura electronica, se pot depune pe suport hartie sau electronic conform procedurilor stabilite de organul competent.

3.4.13 Actul de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport întocmit, în format electronic, potrivit pct. 3.4.9 se utilizeaza de către:

- a) persoana care instrăineaza
- b) persoana care dobândește;
- c) organele fiscale locale competente;
- d) organul competent privind înmatricularea/inregistrarea/ radierea mijloacelor de transport.

3.4.14 Orice alte acte, cu exceptia actului de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport întocmit în forma electronica si semnat cu semnatura electronica, solicitate de organele fiscale locale pentru scoaterea din evidenta fiscala a bunului, respectiv înregistrarea fiscala a acestuia, se pot depune si electronic la acestea, sub forma scanata, în fisier format pdf,

cu mentiunea letrica «Conform cu originalul» insusita de catre vanzator sau de cumparator si semnate cu semnatura electronica de catre contribuabilul care declara.

3.4.15 Actul de instrainare-dobandire a unui mijloc de transport, intocmit in forma prevazuta la pct. 3.4.9. incheiat intre persoane cu domiciliul fiscal in Romania si persoane care nu au domiciliul fiscal in Romania, se comunica electronic de catre persoana care l-a instrainat catre autoritatile implicate in procedura de scoatere din evidenta fiscala a bunului. Prevederile pct. **3.4.10** si **3.4.11** se aplica in mod corespunzator.

3.4.16 In cazul unei hotarari judecatoresti care consfinteste faptul ca o persoana a pierdut dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport, aceasta se poate depune la organul fiscal local in forma electronica sub forma scanata, in fisier format pdf, cu mentiunea letrica «Conform cu originalul» si semnata electronic in conformitate cu alin. 3.4.9 de catre contribuabil."

(3.5) PLATA IMPOZITULUI

3.5.1 Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

3.5.2 Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acorda o bonificatie de 10% .

3.5.3 Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceleiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata. In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

ART. 4 TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

(4.1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala se stabileste astfel:

Denumire	Nivelurile aplicabile în anul 2025 Taxa –lei-
Taxă pentru eliberarea certificatului de urbanism - Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:	
a) Până la 150 m ² , inclusiv	3
b) Între 151 și 250 m ² , inclusiv	6
c) Între 251 și 500 m ² , inclusiv	6
d) Între 501 și 750 m ² , inclusiv	7
e) Între 751 și 1 000 m ² , inclusiv	10,56
f) Peste 1 000 m ²	10,56+0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care

(4.2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru zona rurală este 50% din taxa stabilită în condițiile legii pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban.

(4.3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(4.4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local la suma de 19 lei.

(4.5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(4.6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. **(4.5)** este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(4.7) Pentru taxele prevăzute la alin. **(4.5)** și **(4.6)** stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

- a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;
- b) pentru taxa prevăzută la alin. **(4.5)** valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform alin. **(1.3)**;
- c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;
- d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;
- e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxa, trebuie plătită orice diferență de taxa datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxa care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(4.8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(4.9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

(4.10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospectivă și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare 12 lei.

(4.11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în

cazul în care aceasta difera de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

(4.12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în alta autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(4.13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de constructive

(4.14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioscuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de **11 lei**, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

(4.15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de **16 lei** pentru fiecare racord.

(4.16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură strădală și adresă se stabilește de către consiliile locale la suma de **11 lei**.

(4.17) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește la **27 lei**

(4.18) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor necesare desfășurării unei activități:

Nr.crt.	Denumire	Nivelurile aplicabile în anul 2026 -lei-
1	Taxa pentru eliberarea atestatului de producător	taxa eliberare atestat de producător – 57,02 lei taxa eliberare carnet comercializare – 29,56 lei
2	Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentare publică	516 lei pentru o suprafață de până la 500 mp inclusiv; 1024 lei pentru o suprafață mai mare de 500 mp

(4.19) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

- certIFICATELE, AVIZELE ȘI AUTORIZAȚIILE AI CAROR BENEFICIARI SUNT VETERANI DE RĂZBOI, VADUVE DE RĂZBOI SAU VADUVE NERECASĂTORITE ALE VETERANILOR DE RĂZBOI;
- certIFICATELE, AVIZELE ȘI AUTORIZAȚIILE AI CAROR BENEFICIARI SUNT PERSOANELE PREVĂZUTE LA ART. 1 AL DECRETULUI-LEGE NR. 118/1990, REPUBLICAT, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE, ȘI A PERSOANELOR FIZICE PREVĂZUTE LA ART. 1 DIN ORDONANȚA GUVERNULUI NR. 105/1999, APROBATĂ CU MODIFICĂRI ȘI COMPLETĂRI PRIN LEGEA NR. 189/2000, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE;
- certIFICATELE DE URBANISM ȘI AUTORIZAȚIILE DE CONSTRUIRE PENTRU LACASURI DE CULT SAU CONSTRUCȚII-ANEXA;
- certIFICATELE DE URBANISM ȘI AUTORIZAȚIILE DE CONSTRUIRE PENTRU DEZVOLTAREA, MODERNIZAREA SAU REABILITAREA INFRASTRUCTURILOR DIN TRANSPORTURI CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL STATULUI;
- certIFICATELE DE URBANISM ȘI AUTORIZAȚIILE DE CONSTRUIRE PENTRU LUCRĂRILE DE INTERES PUBLIC NAȚIONAL, JUDEȚEAN SAU LOCAL;
- certIFICATELE DE URBANISM ȘI AUTORIZAȚIILE DE CONSTRUIRE, DACĂ BENEFICIARUL CONSTRUCȚIEI ESTE O INSTITUȚIE PUBLICĂ;
- autorizaȚIILE DE CONSTRUIRE PENTRU AUTOSTRĂZILE ȘI CĂILE FERATE ATRIBUITE PRIN CONCESIONARE, CONFORM LEGII;

- h) certificatele de urbanism si autorizatiile de construire, daca beneficiarul constructiei este o institutie sau o unitate care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului;
- i) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, daca beneficiarul constructiei este o fundatie infiintata prin testament, constituita conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;
- j) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, daca beneficiarul constructiei este o organizatie care are ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in conditiile legii;
- k) certificat de urbanism sau autorizatie de construire, in cazul unei calamitati naturale.
- l) lucrari de intretinere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere in valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite in Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicata, cu modificarile ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizeaza, integral sau partial, aceste lucrari pe cheltuiala proprie;
- m) lucrari destinate pastrarii integritatii fizice si a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite in Legea nr. 422/2001, republicata, cu modificarile ulterioare, finantate de proprietarii imobilelor din zona de protectie a monumentelor istorice, in concordanta cu reglementarile cuprinse in documentatiile de urbanism intocmite potrivit legii;
- n) lucrari executate in conditiile Ordonantei Guvernului nr. 20/1994 privind masuri pentru reducerea riscului seismic al constructiilor existente, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

ART.5 TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

(5.1) TAXA PENTRU SERVICIILE DE RECLAMA SI PUBLICITATE

5.1.1 Orice persoana care beneficiaza de servicii de reclama si publicitate in Romania in baza unui contract sau a unui alt fel de intelegere incheiata cu alta persoana datoreaza plata taxei prevazute in prezentul articol, cu exceptia serviciilor de reclama si publicitate realizate prin mijloacele de informare in masa scrise si audiovizuale.

5.1.2 Publicitatea realizata prin mijloace de informare in masa scrise si audiovizuale, in sensul prezentului articol, corespunde activitatilor agentilor de publicitate potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, cu modificarile ulterioare, respectiv publicitatea realizata prin ziare si alte tiparituri, precum si prin radio, televiziune si internet.

5.1.3 Taxa prevazuta in prezentul articol, denumita in continuare taxa pentru servicii de reclama si publicitate, se plateste la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale in raza careia persoana presteaza serviciile de reclama si publicitate.

5.1.4 Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.

5.1.5 Cota taxei se stabileste la valoarea de 1% astfel:

Nr. crt.	Denumire	Nivelurile aplicabile în anul 2026
1	Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate	1 %
2	Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	40,12 lei/ m ² sau fracțiune de m ²
3	Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate în cazul oricărui alt panou, afișaj sau oricărei alte structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate	26,4 lei/ m ² sau fracțiune de m ²

5.1.6 Taxa pentru afișaj în scop de reclama și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din luna dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclama și publicitate.

5.1.7 Taxa pentru afișajul în scop de reclama și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclama și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

5.1.8 Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclama și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

5.1.9 Valoarea serviciilor de reclama și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclama și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

5.1.10 Taxa pentru servicii de reclama și publicitate prevăzută la pct. 5.1.1 se declară și se plătește de către prestatorul serviciului de reclama și publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclama și publicitate.

(5.2) SCUTIRI

- a) Taxa pentru serviciile de reclama și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclama și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclama unor activități economice.
- b) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afișaj în scop de reclama și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriaza panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa pentru servicii de reclama și publicitate fiind plătită de aceasta ultimă persoană.
- c) Taxa pentru afișaj în scop de reclama și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclama și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.
- d) Taxa pentru afișaj în scop de reclama și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

- e) Nu se datoreaza taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate pentru afisajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin constructia lor, realizarii de reclama si publicitate.

ART.6 IMPOZITUL PE SPECTACOLE

(6.1) Orice persoana care organizeaza o manifestare artistica, o competitie sportiva sau alta activitate distractiva are obligatia de a plati **impozitul pe spectacol**, calculate prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor, exclusiv taxa pe valoarea adaugata.

(6.2) Pentru manifestarile artistice si competitii artistice impozitul se stabileste prin aplicarea urmatoarelor cote:

Nr.crt	Tipul manifestării	Procent pentru anul 2026
1	Spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	2 %
2	Alte manifestări artistice, altele decât cele enumerate la pct.1	3 %

(6.3) Persoanele care datoreaza impozitul pe spectacole au obligatia de:

- a) a plati impozitul pe spectacole pana la data de 10, inclusiv, a lunii urmatoare celei in care a avut loc spectacolul.
- b) de a depune o declaratie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale, pana la data stabilita pentru fiecare plata a impozitului pe spectacole. Formatul declaratiei se precizeaza in normele elaborate in comun de Ministerul Finantelor Publice si Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice.

(6.4) Persoanele care datoreaza impozitul pe spectacole raspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declaratiei si plata la timp a impozitului

(6.5) Spectacolele organizate in scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

ART. 7 ALTE TAXE

(7.1) Taxele instituite de consiliul local al comunei Tătaru pentru utilizarea echipamentelor si utilajelor destinate obtinerii de venituri care folosesc infrastructura publica locala, precum si taxe pentru activitatile cu impact asupra mediului inconjurator:

Nr. crt.	Denumire	Nivelurile pentru anul 2026
1	Taxă pază	15,84 lei / persoană 30,68 lei / 2 persoane

		47,52 lei / 3 sau mai multe persoane
2	Taxă de urgență eliberare certificate de atestare fiscală persoane fizice	14,78 lei/doc
3	Taxă de urgență eliberare certificate de atestare fiscală persoane juridice	29,56lei/doc
4	Taxă pentru eliberarea de copii heliografice de planuri cadastrale sau de alte asemenea planuri	14,78 lei
5	Taxă pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	629 lei
6	Taxă vânzări stradale	26,4 lei/zi
7	Taxă închiriere buldoexcavator	198,52 lei/oră
8	Taxă închiriere cămin cultural	500 lei
9	Garanție folosire cămin cultural	200 lei
10	Taxă de salubritate pentru utilizatorii casnici,fără contracte de salubritate	este aceeași cu tariful aprobat pentru operatorul delegat sa presteze serviciul de salubritate pentru utilizatorii casnici cu contract
11	Taxă de salubritate pentru utilizatorii non-casnici, fără contracte de salubritate	este aceeași cu tariful aprobat pentru operatorul delegat sa presteze serviciul de salubritate pentru utilizatorii noncasnici cu contract
12	Taxă căutare acte în arhivă	40lei/doc
13	Taxă eliberare xerocopii din arhivă	40lei/doc
14	Taxă eliberare documente în regim de urgență	46lei/act
15	Taxă eliberare duplicate acte stare civilă	13lei/doc
16	Taxa transcriere certificate de nastere, casatorie, deces sau inregistrare mentiuni sentinte civile pronuntate in strainatate	67 lei/doc
17	Taxa vanzare produse sau oferire servicii ziua comunei	12 lei/mp dar nu mai puțin de 23 lei
18	Taxa transmitere/receptionare documente prin aparatura fax	7lei/pagină pentru destinatii locale 13 lei/pag pentru destinatii internationale
19	Taxă copii xerox	1 leu/pagină
20	Taxă eliberare autorizatie de functionare pentru agenti economici	26 lei/an
21	Taxă înregistrare tractoare si a altor vehicule cu tractiune mecanica	79 lei
22	Taxă înregistrare moped	79 lei
23	Taxă ocupare teren pentru folosirea de locuri publice(vânzare, activitati comerciale pentru maxim 15 zile, festivitati, concerte, amplasare rulote fast-food, corturi etc.)	14 lei /mp/zi
24	Taxă ocupare temporară domeniu public/privat pentru depozitare bunuri si/sau materiale	7 lei/mp/zi

(7.2) Taxele instituite de consiliul local al comunei Tătaru vor fi calculate si plătite conform procedurilor:

- a) pentru ocupare teren în scopul folosirii de locuri publice taxa de 14 lei/mp/zi se percepe în ziua în care se face solicitarea;

- b) pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului stradal taxa de 26,4 lei/zi se încasează în ziua în care se face vânzare pe raza comunei;
- c) taxa de salubritate pentru utilizatorii casnici, fără contracte de salubritate și taxa de salubritate pentru utilizatorii non-casnici, fără contracte de salubritate se va stabili în termen de 10 zile de la data **Notificării** prin care utilizatorii sunt informați cu privire la obligația încheierii unui contract de ridicare a deșeurilor, în caz contrar se consideră refuz de încheiere a contractului și luare în evidență pentru plata taxei de salubritate;
- d) taxa închirierii Căminelor culturale și garanția folosirii, indiferent de eveniment, se încasează în momentul solicitării;
- e) taxă căutare acte în arhivă se încasează în momentul solicitării;
- f) taxă eliberare xerocpii din arhivă se încasează în momentul solicitării;
- g) taxă eliberare documente în regim de urgență se încasează în momentul solicitării;
- h) taxa transmitere/recepționare documente prin aparatura fax se încasează în momentul solicitării;
- i) taxă pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă se încasează în momentul solicitării.

ART. 8 SANCTIUNI - limitele minime și maxime ale amenzilor aplicabile

persoanelor fizice și juridice în anul fiscal 2026 conform dispozițiilor legii 227/2015 privind codul fiscal cu modificările și completările ulterioare

Art.493(2) Constituie contravenții următoarele fapte dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni: a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art.461 alin.(2),(6),(7), alin.(10) litera "c", alin.(12) și (13) , art.466 alin.(2),(5), alin.7 lit."c", alin.(9) și (10), art.471 alin.(2),(4),(5) și alin.(6) lit."b" și "c", art.474 alin.(7) lit."c", alin.(11), art.478 alin.(5) și art.483 alin.(2). b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art.461 alin.(2),(6),(7), alin.(10) litera "c", alin.(12) și (13) , art.466 alin.(2),(5), alin.7 lit."c", alin.(9) și (10), art.471 alin.(2),(4),(5) și alin.(6) lit."b" și "c", art.474 alin.(7) lit."c", alin.(11), art.478 alin.(5) și art.483 alin.(2).
Art.493 alin(3) -Contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 115 de lei la 459 de lei, iar cele de la alin.2 lit."b"cu amendă de la 459 de lei la 1143 lei.
Art.493 alin.(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 531 de lei la 2.588 de lei. (4 ¹) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 819 la 3.099 lei.
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE
Art.493 alin.(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. 3) și 4) se majorează cu 300%.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Vasilescu Octavian Vasile



Contrasemnează pentru legalitate,
p. SECRETAR GENERAL
Grigore Elena

Inspector Principal,
Profiroiu Mihaela Corina