

JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA TĂTARU
PRIMAR

DISPOZITIA nr. 112
din 04.12.2025

privind desfiintarea lucrărilor de împrejmuire(zid de piatră, stalpi de beton si fundatie)
realizate integral pe domeniul public al Comunei Tătaru

Primarul comunei Tătaru, județul Prahova;

Având în vedere:

- Referatul nr. 3666/03.12.2025 întocmit de functionarul public cu atributii delegate de secretar general al UAT Tătaru;
- Anexa nr. 92 privind Inventarul bunurilor care apartin domeniul public al comunei Tătaru, înscris de Consiliul Local prin Hotărârea nr. 14 din 31 august 1999 privind însusirea inventarului bunurilor care apartin domeniului public al Comunei Tătaru;
- *Plan de amplasament si delimitare a imobilului Sat Podgoria, T15 Cc14 V15 vizat de OCPI Prahova – parte integrantă a documentatiei privind eliberarea Titlului de proprietate nr. 217767/09.04.2015;*
- *Plan de amplasament si delimitare a imobilului Sat Podgoria, T15 Cc16T332303/2 vizat de OCPI Prahova – parte integrantă a documentatiei privind eliberarea Titlului de proprietate nr. 213171/28.12. 2017;*
- Lucrările de înregistrare sistematică desfășurate în baza contractului de prestări servicii nr. 1624/09.05.2022 încheiat între UAT Tătaru si S.C. TOPO H.A.N.S. IMPEX SRL în cadrul lucrărilor de înregistrare sistematică din PNCCF pe sectoarele cadastrale 12, 15, 16, 17, 18, 28;
- Extras de carte funciară pentru informare nr. 21449 Tătaru înființată ca urmare a finalizării înregistrării sistematice privind intabularea dreptului de proprietate dobândit prin Lege a imobilului – drum în suprafață de 324 mp, Comuna Tătaru - DOMENIU PUBLIC;
- Extras de carte funciară pentru informare nr. 20469 Tătaru privind intabularea dreptului de proprietate dobândit prin Lege a imobilului – drum în suprafață măsurată de 1242 mp, Comuna Tătaru - DOMENIU PUBLIC.
- Proces – verbal nr. 2858/08/09.2025 privind actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al UAT Tătaru;
- Notificarea nr. 3079/30.09.2025 privind desfiintarea lucrărilor de împrejmuire executate pe domeniul public(confirmă primirea în data de 02.10.2025);
- Proces verbal de constatare nr. 3665/03.12.2025 privind nerespectarea solicitării de desfiintare a zidului construit pe domeniul public al UAT Tătaru prin care se blochează drum de acces si se îngustează banda de circulatie;

Tinând cont de prevederile:

- art. 33 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrărilor de constructii, republicată cu modificările si completările ulterioare;
- art. 62 din Ordinul MDRL nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de constructii cu modificările si completările ulterioare;

- art. 84 alin. (4) si alin. (5), art. 96 alin. (1), art. 154 alin. (1), art. 155 alin. (5) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonantei Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor;
- O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor;
- H.G. nr. 1.061/2008 privind transportul deșeurilor pe teritoriul României.

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare

DISPUNE:

Art. 1. Se desființează pe cale administrativă construcția zid de piatră, stâlpi de beton și fundație realizată integral pe terenurile cu numere cadastrale 20469 și 21449 reprezentând drumuri care aparțin domeniului public al Comunei Tătaru.

Art. 2. Desființarea construcției realizate fără autorizație de construcție de proprietarul imobilului cu Nr. cadastral 21208 extins dincolo de limita proprietății, ce constă în lucrare de împrejmuire (gard din beton și piatră) cu îngrădire drum de acces, amplasată integral pe domeniului public al Comunei Tătaru conform situației juridice a celor trei imobile rezultată din extrasele de carte funciară: CF nr. 21208 Tătaru – (teren intravilan și construcții C1-C4), CF nr. 21449 Tătaru – Comuna Tătaru, domeniu public-drum, CF nr. 20469 Tătaru – Comuna Tătaru, domeniu public-drum se va declansa din oficiu de UAT comuna Tătaru, autoritate pe raza căreia se află construcția și proprietarul terenurilor pe care este edificată, fără emiterea unei autorizații de desființare, fără sesizarea instanțelor judecătorești.

Art. 3. Cheltuielile contractate de UAT comuna Tătaru, autoritate pe raza căreia se află construcția - împrejmuire zid de piatră, stalpi de beton și fundație cu îngrădire drum de acces, executată fără autorizație de construire pe terenuri aparținând domeniului public al Comunei Tătaru în scopul desființării vor fi recuperate de la proprietarul imobilului cu Nr. cadastral 21208, care nu a respectat solicitarea privind **DESFİNȚAREA INTEGRALĂ** pe cheltuiala PROPRIE, în termen de cel mult 15 zile de la data primirii Notificării nr. 3079/30.09.2025, cu dovada confirmării primirii la data de 02.10.2025, a gardului din beton și piatră, edificat peste limita proprietății pe domeniul public al comunei Tătaru identificat conform CF nr. 21449 și CF nr. 20469 și aducerea terenului la starea inițială.

Art. 4. Cheltuielile contractate de UAT comuna Tătaru, autoritate pe raza căreia se află construcția - împrejmuire zid de piatră, stalpi de beton și fundație cu îngrădire drum de acces, executată fără autorizație de construire pe terenuri aparținând domeniului public al Comunei Tătaru în scopul transportului și gestionării în condițiile legii a deșeurilor rezultate din desființarea construcției - împrejmuire zid de piatră, stalpi de beton și fundație cu îngrădire drum de acces și aducerea terenului la starea inițială vor fi recuperate de la proprietarul imobilului cu Nr. cadastral 2120, care nu a respectat termenul de cel mult 15 zile de la data primirii Notificării nr. 3079/30.09.2025, cu dovada confirmării primirii la data de 02.10.2025, a **DESFİNȚĂRII INTEGRALE** pe cheltuiala PROPRIE a gardului din beton și piatră, edificat pe domeniul public al comunei Tătaru identificat conform CF nr. 21449 și CF nr. 20469.

Art. 5. Primarul comunei Tătaru prin aparatul de specialitate va asigura punerea în aplicare a prevederilor prezentei dispoziții.

Art. 6. Prezenta dispoziție, poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 7. Prezenta dispoziție va fi comunicată conform prevederilor art. 197 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.



Avizat pentru legalitate,

p. Secretar General,

Grigore Elena